

# Anderegg

## Partner AG

B a u m a n a g e m e n t

B i n z s t r a s s e 3 9

C H - 8 0 4 5 Z ü r i c h

T e l + + 4 1 4 4 4 5 0 2 0 3 5

F a x + + 4 1 4 4 4 5 0 2 0 3 6

w w w . a n d e r e g g p a r t n e r . c h

i n f o @ a n d e r e g g p a r t n e r . c h

**Projekt:** 2013.002 PK  
Kirchgemeindehaus Bassersdorf

**Objekt:** GP

**Bauherr:** Kath. Kirchgemeinde Kloten, Rosenweg 7, 8302 Kloten

**Architekt:** Vécsey Schmidt Architekten, Klybeckstrasse 14, 4057 Basel

**Bauleitung:** Anderegg Partner AG, Binzstrasse 39, 8045 Zürich

## Bauabrechnung Projektierungskredite per 15.01.2015

Vertrag:	A = Akkord	P = Pauschal	N = Nachtrag
	RG = Regie	G = Global	D = Direkte Zahlungen
	R = Reserve	KD = Kostendach	AU = Ausmass
	V (f) = Alles Vergeben	* = Provisorisch	ZRG = Regiezahlung
Rechnung:	AN = Anzahlung	AC = Akonto	TR = Teilrechnung
	T = Teuerung	SR = Schlussrechnung	RC = Rechnung
	RG = Regie	G = Gebühren	B = Belastung
	GR = Bargarantierückbehalt	GZ = Garantiezahlung	HON = Honorare
	GS = Gutschrift	BA = Belastungsabzug	
Zahlung:	Bar = Barzahlung	WIR = WIR-Zahlung	LZ (f) = Letzte Zahlung
	BK I =		

Bauabrechnung Projektierungskredite per 15.01.2015

Zusammenstellung nach Hauptgruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
1	Vorbereitungsarbeiten	2 806	3 627	6 433	6 239.60		6 431.85		6 431.85
2	Gebäude	391 344	-18 668	372 676	391 278.40		372 673.95		372 673.95
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten	85 850	-6 895	78 955	77 030.30		78 950.55		78 950.55
6	Reserve								
	<b>PROJEKT TOTAL</b>	<b>480 000</b>	<b>-21 936</b>	<b>458 064</b>	<b>474 548.30</b>		<b>458 056.35</b>		<b>458 056.35</b>

Bauabrechnung Projektierungskredite per 15.01.2015

Zusammenstellung nach Gruppen inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>2 806</b>	<b>3 627</b>	<b>6 433</b>	<b>6 239.60</b>		<b>6 431.85</b>		<b>6 431.85</b>
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	2 806	3 627	6 433	6 239.60		6 431.85		6 431.85
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>	<b>391 344</b>	<b>-18 668</b>	<b>372 676</b>	<b>391 278.40</b>		<b>372 673.95</b>		<b>372 673.95</b>
29	Honorare	391 344	-18 668	372 676	391 278.40		372 673.95		372 673.95
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten und Uebergangskonten</b>	<b>85 850</b>	<b>-6 895</b>	<b>78 955</b>	<b>77 030.30</b>		<b>78 950.55</b>		<b>78 950.55</b>
51	Bewilligungen, Gebühren	27 200	-9 280	17 920	17 549.35		18 044.00		18 044.00
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	17 150	-5 936	11 214	11 236.25		11 236.25		11 236.25
55	Bauherrenleistungen	40 000	8 245	48 245	48 244.70		48 244.70		48 244.70
56	Uebrig Baunebenkosten	1 500	-74	1 426			1 425.60		1 425.60
58	Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven		150	150					
<b>6</b>	<b>Reserve</b>								
	<b>PROJEKT TOTAL</b>	<b>480 000</b>	<b>-21 936</b>	<b>458 064</b>	<b>474 548.30</b>		<b>458 056.35</b>		<b>458 056.35</b>

Baubrechung Projektierungskredite per 15.01.2015

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>								
<b>10</b>	<b>Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen</b>								
<b>104</b>	<b>Bestandespläne</b>	<b>2 806</b>	<b>-2</b>	<b>2 804</b>	<b>2 805.20</b>		<b>2 803.05</b>		<b>2 803.05</b>
	10400 BKP 104 Bestandespläne				2 805.20		2 803.05		2 803.05
	Emch+Berger AG Bern				2 805.20	A			
	Bestandespläne		3	4	4	04.09.13	2 803.05	RC	2 803.05
<b>105</b>	<b>Alllastenuntersuchungen</b>		<b>3 629</b>	<b>3 629</b>	<b>3 434.40</b>		<b>3 628.80</b>		<b>3 628.80</b>
	10500 BKP 105 Alllastenuntersuchungen				3 434.40		3 628.80		3 628.80
	GSA Becker AG				3 434.40	A			
	10609n		11	22	22	18.02.14	3 628.80	RC	3 628.80
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>								
<b>29</b>	<b>Honorare</b>								
<b>291</b>	<b>Architekt</b>	<b>284 398</b>	<b>-19 998</b>	<b>264 400</b>	<b>284 397.90</b>		<b>264 399.70</b>		<b>264 399.70</b>
	29100 BKP 291 Architekt				284 397.90		264 399.70		264 399.70
	Vécsey Schmidt Architekten				284 397.90	A			
	1. AK / 030.01		1	1	1	15.04.13		AC	15 000.00
	2. AK / 030.02		2	2	2	12.07.13		AC	15 000.00
	3. AK / 030.03		3	3	3	16.09.13		AC	15 000.00
	4. AK / 030.04		4	5	5	07.10.13		AC	15 000.00
	5. AK / 030.05		6	8	8	22.10.13		AC	15 000.00
	6. AK / 030.07		6	9	9	04.11.13		AC	30 000.00
	030.08		7	13	13	15.11.13		AC	30 000.00
	030.09		9	18	18	23.12.13		AC	30 000.00
	030.10		10	20	20	24.01.14		AC	30 000.00
	030.11		12	29	29	27.02.14	264 399.70	SR	f 69 399.70
<b>292</b>	<b>Bauingenieur</b>	<b>41 000</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000.00</b>		<b>41 000.00</b>		<b>41 000.00</b>
	29201 BKP 292 Bauingenieur [Vorprojekt + Bauprojekt]				41 000.00		41 000.00		41 000.00
	ZPF Ingenieure AG				41 000.00	A			
	1. AK / Phase 31 Vorprojekt / 1600		5	6	6	17.10.13		AC	8 000.00
	1691		11	23	23	14.02.14	41 000.00	SR	f 33 000.00
<b>293</b>	<b>Elektroingenieur</b>	<b>12 117</b>		<b>12 117</b>	<b>12 116.50</b>		<b>12 116.50</b>		<b>12 116.50</b>
	29301 BKP 293 Elektroingenieur [Vorprojekt + Bauprojekt]				12 116.50		12 116.50		12 116.50

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
<b>293</b>	Walter Salm, Meier & Partner AG				12 116.50	A			
	1.AK / 04012		6	10	10	25.10.13		AC	3 306.40
	02412		11	24	24	14.02.14	12 116.50	SR	f 8 810.10
<b>294</b>	<b>HLS-Ingenieur</b>	<b>32 076</b>		<b>32 076</b>	<b>32 076.00</b>		<b>32 076.00</b>		<b>32 076.00</b>
	29401 BKP 294 HLKS-Ingenieur [Vorprojekt + Bauprojekt]				32 076.00		32 076.00		32 076.00
	Sani Project				32 076.00	A			
	1.AK / Phase 31 Vorprojekt / 13.877.1		5	7	7	14.10.13	13 176.00	RC	13 176.00
	13.877.2		11	25	25	11.02.14	18 900.00	SR	f 18 900.00
<b>296</b>	<b>Spezialisten</b>	<b>21 753</b>	<b>1 330</b>	<b>23 083</b>	<b>21 688.00</b>		<b>23 081.75</b>		<b>23 081.75</b>
296.0	Geometer	5 000	-3 820	1 180	1 080.00		1 179.60		1 179.60
	29600 BKP 296.0 Geometer Höhenaufnahmen				1 080.00		1 179.60		1 179.60
	ewp AG Effretikon				1 080.00	A			
	45036		6	11	11	22.10.13	99.60	RC	99.60
	Aufnahme Terrain / Verpflockung Baugespann / 45628		8	16	16	03.12.13	1 080.00	RC	1 080.00
296.3	Bauphysiker	9 700	128	9 828	9 700.00		9 828.00		9 828.00
	29631 BKP 296.3 Bauphysiker [Vorprojekt + Bauprojekt]				9 700.00		9 828.00		9 828.00
	Braune Roth AG				9 700.00	A			
	4500		7	14	14	13.11.13		AC	4 644.00
	4627		11	26	26	04.02.14	9 828.00	SR	f 5 184.00
296.5	Landschaftsarchitekt								
296.7	Geologie	7 053	5 022	12 075	10 908.00		12 074.15		12 074.15
	29670 BKP 296.7 Geologie				6 696.00		8 144.30		8 144.30
	Sieber Cassina Partner AG				6 696.00	A			
	01.09.13-31.01.14		11	27	27	13.02.14	8 144.30	SR	f 8 144.30
	29671 BKP 296.7 Versickerungsanlage				4 212.00		3 929.85		3 929.85
	Staubli, Kurath & Partner AG				4 212.00	A			
	4860		10	21	21	09.01.14	3 929.85	RC	3 929.85

Detailausdruck inkl. MWST

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten und Uebergangskonten</b>								
<b>51</b>	<b>Bewilligungen, Gebühren</b>								
<b>511</b>	<b>Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)</b>	<b>27 200</b>	<b>-9 280</b>	<b>17 920</b>	<b>17 549.35</b>		<b>18 044.00</b>		<b>18 044.00</b>
	51100 BKP 511 Baugespann				767.35		1 262.00		1 262.00
	Hunziker Bauprofile				767.35	A			
	13-2966		8	17	17	08.12.13	1 137.80	RC	1 137.80
	14-2023		15	37	37	24.06.14	124.20	RC	124.20
	51101 BKP 511 Bewilligungen, Gebühren				16 782.00	D	16 782.00		16 782.00
	Abteilung Bau + Werke \ 90.23/2014		13	33	33	10.03.14	15 710.00	RC	15 710.00
	Baudirektion Kanton Zürich \ 9000893680		13	32	32	18.02.14	1 072.00	RC	1 072.00
<b>52</b>	<b>Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation</b>								
<b>524</b>	<b>Vervielfältigungen, Plankopien</b>	<b>17 150</b>	<b>-5 936</b>	<b>11 214</b>	<b>11 236.25</b>		<b>11 236.25</b>		<b>11 236.25</b>
	52400 BKP 524 Vervielfältigungen, Plankopien				11 236.25	D	11 236.25		11 236.25
	Eduard Truninger AG \ 1410399		15	38	38	07.07.14	23.20	RC	23.20
	Sani Project \ 13.877.3		11	28	28	11.02.14	391.75	RC	391.75
	Timmermann Kai \ 131001		7	15	15	09.12.13	5 000.00	RC	5 000.00
	Vécsey Schmidt Architekten \ 1. Nebenkosten / 030.06		6	12	12	22.10.13	987.05	RC	987.05
	Vécsey Schmidt Architekten \ 2. Nebenkostenrechnung / 030.1		12	30	30	27.02.14	4 834.25	RC	4 834.25
	Total Vécsey Schmidt Architekten						(5 821.30)		(5 821.30)
<b>55</b>	<b>Bauherrenleistungen</b>								
<b>558</b>	<b>Projektleitung, Projektbegleitung, Drucksachen, usw.</b>	<b>40 000</b>	<b>8 245</b>	<b>48 245</b>	<b>48 244.70</b>		<b>48 244.70</b>		<b>48 244.70</b>
	55800 BKP 558 Projektbegleitung				48 244.70	D	48 244.70		48 244.70
	GLP PAN Architekten AG \ Baubegleitung 2013 / Honorarrechr		13	34	34	25.03.14	11 449.35	HON	11 449.35
	Hungerbühler Bruno \ Sitzungen 2013		10	19	19	13.01.14	6 700.00	RC	6 700.00
	Hungerbühler Bruno \ Sammelbuchung Aufwand Bauherr		13	35	35	25.03.14	15 095.35	B	15 095.35
	Hungerbühler Bruno \ Pauschalbuchung für Druck und Versand		13	36	36	25.03.14	15 000.00	B	15 000.00
	Total Hungerbühler Bruno						(36 795.35)		(36 795.35)
<b>56</b>	<b>Uebrige Baunebenkosten</b>								
<b>565</b>	<b>Reisespesen</b>	<b>1 500</b>	<b>-74</b>	<b>1 426</b>			<b>1 425.60</b>		<b>1 425.60</b>
	56500 BKP 565 Reisespesen						1 425.60		1 425.60
	Vécsey Schmidt Architekten								
	3. Nebenkostenrechnung / 030.13		12	31	31	27.02.14	1 425.60	RC	1 425.60

Detailausdruck **inkl. MWST**

BKP	Bezeichnung	KV-Orig.	KV-Mut.	KV-Rev.	Vertrag		Rechnung		Zahlung
	Objekt/Auftrag/Unt.					Art			
	Buchungstext		VAU	ZANW	BU	R-Datum		RA	

<b>58</b>	<b>Uebergangskonten für Rückstellungen und Reserven</b>								
<b>581</b>	<b>Rückstellungen für zu erwartende Kosten</b>		<b>150</b>	<b>150</b>					
<b>6</b>	<b>Reserve</b>								
	<b>PROJEKT TOTAL</b>	<b>480 000</b>	<b>-21 936</b>	<b>458 064</b>	<b>474 548.30</b>		<b>458 056.35</b>		<b>458 056.35</b>